

OGŁOSZENIE NR 03/2021

O PRZETARGU NA WYNAJEM POMIESZCZEŃ NA TERENIE
VI LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO IM. STEFANA CZARNIECKIEGO
W SZCZECINIE

Działając w oparciu o przepisy Uchwały Rady Miasta Szczecin Nr LXIII/1169/06 z dnia 16 października 2006 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminnych przez miejskie jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej (z późn. zm.: Uchwała Rady Miasta Nr XII/344/07 z dnia 30 lipca 2007 r. i Uchwała Rady Miasta Nr XXX/749/08 z dnia 18 grudnia 2008 r.)

Dyrektor VI Liceum Ogólnokształcącego im. Stefana Czarnieckiego ul. Jagiellońska 41 w Szczecinie ogłasza niniejszym przetarg na **wynajem pomieszczeń gospodarczych o pow. 11,50 m² z zapleczem sanitarnym na prowadzenie sklepu szkolnego.**

Pomieszczenia wynajmuje się wraz z prawem do wspólnego użytkowania sanitariatów, wody i energii.

Warunki przetargu:

1. Oferta winna zostać złożona na piśmie, w sekretariacie szkoły w zamkniętej i opisanej kopercie: „Nie otwierać przed dniem 10-08-2021 r. do godz. 12:30”.
2. Termin składania ofert – do dnia 09-08-2021r. do godziny 12:00,
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10-08-2021r. o godzinie 12:30,
4. Informacji dotyczących potrzeb i możliwości funkcjonalnych udziela
Andrzej Rożek - główny księgowy pod numerem telefonu
(91) 488 52 88, 535 135 088, w godz. od 8.00 do 14.00,
5. Pomieszczenia do wynajęcia można obejrzeć do dnia 06-08-2021r. po wcześniejszym uzgodnieniu, tel. kontaktowy (91) 484-60- 88, 535 135 088
6. Minimalna cena za miesiąc wynajmu wynosi 480,00 PLN netto (czteryście osiemdziesiąt złotych)
7. Wynajem pomieszczenia może nastąpić w celu prowadzenia działalności gospodarczej nie mającej negatywnego wpływu na działanie Szkoły
8. **Do oferty winny zostać załączone kserokopie niżej wymienionych dokumentów:**
 - 1) dowodu osobistego, aktualnego wydruku z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (datowanego najpóźniej na tydzień przed przetargiem) lub odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego (ważnego 6 miesięcy),
 - 2) decyzji o nadaniu nr NIP,
 - 3) zaświadczenia o nadanym numerze identyfikacyjnym REGON lub wydruku ze strony internetowej Głównego Urzędu Statystycznego, o dokonanym wpisie w rejestrze REGON datowanym najpóźniej na tydzień przed przetargiem,
 - 4) umowy, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot stający do przetargu (w przypadku osób prawnych).
 - 5) krótki opis planowanej działalności gospodarczej w wynajmowanym pomieszczeniu,
 - 6) złożenie pisemnego oświadczenia pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania zgodnie z art. 233 § 1 Kodeksu karnego:
 - a) o nie zaleganiu w zobowiązaniach podatkowych wobec Urzędu Skarbowego,
 - b) o nie zaleganiu w opłacaniu składek wobec ZUS,
 - c) o nie zaleganiu z opłatami wobec Gminy Miasto Szczecin (podatek od nieruchomości, wieczyste użytkowanie gruntu, opłat z tytułu umowy najmu, dzierżawy),

- 7) złożenie pisemnego oświadczenia, że warunki przetargu są oferentowi znane,
- 8) złożenie pisemnego oświadczenia, że stan techniczny przedmiotu przetargu jest oferentowi znany.
9. Oferta winna zostać podpisana przez uprawnioną osobę tj. osobę reprezentującą podmiot składający ofertę.
10. Kryterium wyboru oferty stanowić będzie zaproponowana najwyższa wysokość czynszu za wynajem w/w pomieszczeń.

UWAGA: Niewykorzystane dokumenty zostaną zwrócone osobom, które nie wygrały przetargu.

Do czynszu doliczony będzie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z tekstem umowy najmu, który nie podlega negocjacom. Tekst umowy znajduje stanowi załącznik nr 3 do ogłoszenia.

Złożenie swojej oferty w przetargu jest jednoznaczne z akceptacją treści umowy najmu.

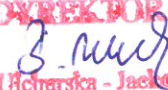
Podmiot lub osoba, która wygra przetarg zobowiązana będzie do podpisania umowy najmu w ustalonym terminie. Umowa najmu zostanie zawarta na czas oznaczony maksymalnie do 30 czerwca 2024 r.

Wyniki przetargu albo informacja o jego zamknięciu bez dokonania wyboru zostaną opublikowane w terminie 4 dni od dnia otwarcia ofert na tablicy ogłoszeń na parterze budynku przy ul. Jagiellońskiej 41, i stronie internetowej www.sekretariat@lo6.szczecin.pl

Wynajmującemu przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty, jeżeli uczestnicy zaoferowali tę samą cenę.

Dyrektor VI Liceum Ogólnokształcącego w Szczecinie zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu w całości lub w części bez podania przyczyn.

Zatwierdzono, dnia 21 czerwca 2021 r.

DYREKTOR

mgr Bożena Ułcharska - Jackowska

Załączniki :

Załącznik nr 1 do ogłoszenia **NR 03/2021** – formularz ofertowy

Załącznik nr 2 do ogłoszenia **NR 03/2021** – formularze oświadczeń

Załącznik nr 3 do ogłoszenia **NR 03/2021** – umowa najmu pomieszczenia na sklepik z załącznikiem nr 1

WYKAZ PRODUKTÓW

spożywczych i napojów dopuszczonych do sprzedaży w sklepiku szkolnym

1. Kanapki przygotowane na bazie pieczywa razowego lub pełnoziarnistego: żytniego, pszennego, mieszanego lub pieczywa bezglutenowego z dodatkiem:
 - przetworów mięsnych zawierających nie więcej niż 10 g tłuszczu w 100 g produktu gotowego do spożycia,
 - przetworów z ryb, jaj, serów (z wyłączeniem serka topionego),
 - wyrobów z roślin strączkowych, orzechów, oleju, masła, margaryny z miękką kubkową niearomatyzowaną lub ich mieszankami, ziołami lub przyprawami świeżymi lub suszonymi bez sodu i soli,
 - świeżych warzyw – obowiązkowy dodatek do kanapki.
2. Zbożowe produkty śniadaniowe oraz inne produkty zbożowe, bez dodatku cukrów oraz o obniżonej lub o niskiej zawartości soli/sodu, w tym: płatki śniadaniowe, musli, chrupki jedno- i wielozbożowe, pieczywo chrupkie, wafle ryżowe, maca.
3. Warzywa i owoce świeże przygotowane do bezpośredniego spożycia.
4. Warzywa i owoce przetworzone bez dodatku cukrów i substancji słodzących oraz z niską zawartością sodu i soli.
5. Suszone owoce i warzywa, orzechy, nasiona i migdały, bez dodatku cukrów oraz bez dodatku soli i tłuszczu.
6. Soki warzywne, owocowo-warzywne, owocowe w opakowaniach nieprzekraczających 330 ml, bez dodatku cukrów i substancji słodzących oraz o niskiej lub obniżonej zawartości sodu i soli.
7. Nektary warzywne, owocowo-warzywne, owocowe na bazie mleka lub napojów je zastępujących.
8. Przeciery oraz musy owocowe, warzywne i owocowo-warzywne z przecierów i soków, bez dodatku cukrów.
9. Mleko, napoje mleczne, jogurty, kefiry, maślanki, mleko zsiadłe, mleko acidofilne, które zawierają nie więcej niż 10 g cukru w 100 ml produktu gotowego do spożycia i nie mają dodatków substancji słodzących.
10. Naturalna woda mineralna, woda źródlana, woda stołowa.
11. Herbata, napary owocowe, kawa zbożowa z mlekiem lub napojami je zastępującymi - wszystkie bez dodatku cukrów i substancji słodzących.

Szczecin, dnia 21 czerwca 2021 r.

Zatwierdził:

DYREKTOR
Z. Musz
mgr Bożena Ułchurska - Jackowska